

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΙΟΥΝΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 389

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 35840 (1)

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού ΒΟΛΟΣ ΙΙΙ (Α' Σύσταση) (αποφ. 28/88, θ.5).

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΕΚ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το ΝΔ 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του ΑΝ 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την υπ' αριθμ. 27.847/88 πράξη συμβ/φου Βόλου Κων/νου Ιωάν. Κλαφόπουλου περί καταθέσεως του σχετικού φακέλλου του οικισμού ΒΟΛΟΣ ΙΙΙ στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, αποφασίζουμε:

Προβαίνουμε

Στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού της πόλεως Βόλου του Νομού Μαγνησίας (αριθμ. οικισμού ΙΙΙ Α' Σύσταση) στοίχος ένας (1) Αριθμός διαμερισμάτων δώδεκα (12) ημερομηνία κληρώσεως 18.8.1981 αριθμ. πολεοδομικής μελέτης 11234/Α/5/6.7.1971 που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ επί ιδιοκτήτου αυτού οικοπέδου.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο παραπάνω οικισμός ανοικοδομήθηκε επί τμήματος οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριάντα τεσσάρων και 92% (1034,92) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ, κείται στην Κτηματική Περιφέρεια του Δήμου Ν. Ιωνίας Βόλου εντός του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως και στην θέση «ΚΟΥΦΟΒΟΥΝΟ» εμφαίνεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο αριθμ. 11234/Α/5/6.7.71 σχέδιο Γενικής διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 169/τ. Δ'/1970. ΦΕΚ 35/τ.Δ'/1972 και ΦΕΚ 269/Δ/1982) και συνορεύει:

Βορειοανατολικά επί πλευράς Β-Γ με την οδό Ελλησπόντου, Νοτιοδυτικά επί πλευράς Α-Δ με την οδό Γανοχώρας, Νοτιοανατολικά επί πλευράς Γ-Δ με δρόμο και πέραν αυτού με χώρο της Κοινωνικής Πρόνοιας και Βορειοδυτικά επί πλευράς Α-Β με δρόμο και πέραν αυτού με χώρο Δημοτικού Σχολείου.

Το οικόπεδο αυτό αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης οικοπεδικής έκτασης που έχει συνολικό εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα τρεις χιλιάδες επτακόσιες εβδομήντα οχτώ και 83% (13.778,83) κατά τους τίτλους κτήσεως και κατά νεωτέρα καταμέτρηση δέκα τέσσερεις χιλιάδες ογδόντα τέσσερα και 78% (14.084,78), εμφανίζεται στο από 8.4.1970 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Υπομηχανικού ΤΥΔ Βασ. Σουμιουλτζόγλου ακριβές αντίγραφο του οποίου υπογεγραμμένο από τον μηχανικό του ΟΕΚ Θεοδ. Πομόνη ευρίσκεται κατατεθειμένο στον σχετικό φάκελλο του Οικισμού και περιήλθε στον ΟΕΚ κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή ως εξής:

α) Έκταση μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα τριών και 73% (7.783,73) από αγορά από τον Δήμο Ν. Ιωνίας Μαγνησίας με το αριθμ. 12156/8.1.1972 συμβόλαιο του Συμβ/φου Βόλου Αγησιλάου Μακρυγιάννη που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Βόλου στον τόμο 169 και αριθμ. 301.

Η έκταση αυτή είχε περιέλθει στον πωλητή Δήμο από αγορά από το Ελληνικό Δημόσιο με το αριθμ. 45023/1965 πωλητήριο συμβόλαιο του Υπουργείου Οικονομικών μεταγεγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Βόλου στον τόμο 137 και αριθμ. 276.

β) Έκταση μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα πέντε και 10% (5.995,10) εμφαινομένη με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο από Ιούνιο 1971 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Κατσαρού θεωρημένου από τον Επιθεωρητή Δημοσίων Έργων Νικόλαο Λυμπερόπουλο από δωρεά από το Ελληνικό Δημόσιο με το αριθμ. 45658/8.10.1971 συμβόλαιο του Υπουργείου Οικονομικών που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Βόλου στον τόμο 170 και αριθμ. 216.

2. Επί της παραπάνω περιγραφομένης οικοπεδικής εκτάσεως εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού με το από 9.7.1970 Βασ. Διάταγμα που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 169/τ. Δ'/8.8.1970 ΦΕΚ όπως τροποποιήθηκε με το από 31.1.1972 Βασ. Διάταγμα (ΦΕΚ 35/τ. Δ'/15.2.1972) και το από 24.4.1982 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 269/τ. Δ'/4.6.1982).

3. Από το ανωτέρω οικόπεδο διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά τριακόσια ογδόντα και 62% (380,62). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση σε κάθε ένα απ' αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

4. Ο οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων πενήντα τεσσάρων και 30%

(634.30) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μια απ' αυτές.

5. Στο από 6.7.1971 σχέδιο Γενικής Διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 169/τ. Δ'/1970, ΦΕΚ 35/τ.Δ'/1972 και ΦΕΚ 269/Δ/1982) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριάντα τεσσάρων και 92% (1.034,92) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Α-Β-Γ-Δ-Α.

Η πράσινη και πορτοκαλιά επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους. Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τού αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

Β' ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Οικισμός που χαρακτηρίζεται με το λατινικό αριθμό τρία (ΙΙΙ) Α' Σύσταση έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά δώδεκα (12) διαμερίσματα διατεταγμένα σε ένα (1) στοίχο.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες:

ΣΤΟΙΧΟΣ ένα (1)

Η αριθμ. ένα (1) πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθμό ένα (1) τύπου 4.050 αποτελείται από το Υπόγειο το Ισόγειο και τους πρώτο (Α), δεύτερο (Β) και τρίτο (Γ) πάνω από το Ισόγειο ορόφους, που φαίνονται στο Αριθμ. 11234/Α/5/6.7.71 πολεοδομικό Σχέδιο και η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Υπόγειο. Το υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και λεβητοστάσιο και φαίνεται στα αριθμ. Α/20.2Ε και Α/28.7 σχέδια κατόψεως.

ΙΣΟΓΕΙΟ: Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο ασανσέρ και διάδρομο προσπελάσεως και τα αριθμ. ένα (1) και τρία (3) ακραία και δύο (2) μεσαία διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. Α/20.2Ε και Α/8.37 σχέδια κατόψεως Ισογείου και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. ένα (1) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα έξη και 91% (66,91) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα έξι και 02% (86,02) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα πέντε χιλιοστά (75‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 09% (49,09), ψήφους εβδομήντα πέντε (75) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα πέντε χιλιοστά (75‰) ανελκυστήρα είκοσι πέντε χιλιοστά (25‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα πέντε χιλιοστά (75‰) και συνορεύει: Νοτ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο Βορ. Δυτ. Με το ισόγειο διαμέρισμα (2) του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κοινόχρηστο διάδρομο Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο Νοτ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. δύο (2) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα εννέα και 25% (69,25) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 3% (89,3) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα οχτώ χιλιοστά (78‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα και 81% (50,81), ψήφους εβδομήντα οχτώ (78) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα οχτώ χιλιοστά (78‰) ανελκυστήρα είκοσι έξι χιλιοστά (26‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα οχτώ χιλιοστά (78‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το ισόγειο διαμέρισμα (1) του ιδίου στοίχου και της ίδιας πολ/κίας.

Βορ. Δυτ. Με το διαμέρισμα 3 του ιδίου στοίχου και ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. τρία (3) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν ένδεκα και 59% (111,59) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ενενήντα επτά χιλιοστά (97‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα τρία και 68% (63,68), ψήφους ενενήντα επτά (97) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων ενενήντα επτά χιλιοστά (97‰) ανελκυστήρα τριάντα δύο χιλιοστά (32‰) και κεντρικής θέρμανσης ενενήντα επτά χιλιοστά (97‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το ισόγειο διαμέρισμα (2) του ιδίου στοίχου και της ίδιας πολ/κίας.

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο ασανσέρ και διάδρομο προσπελάσεως και τα αριθμ. τέσσερα (4) και έξι (6) ακραία και πέντε (5) μεσαίο, διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. Α/20.2Ε και Α/8.37 σχέδια κατόψεως Α' ορόφου και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. τέσσερα (4) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα έξη και 91% (66,91) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα έξι και 02% (86,02) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα πέντε χιλιοστά (75‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 09% (49,09), ψήφους εβδομήντα πέντε (75) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα πέντε χιλιοστά (75‰) ανελκυστήρα ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα πέντε χιλιοστά (75‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Δυτ. Με το διαμέρισμα (5) του Α' ορόφου ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. πέντε (5) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα εννέα και 25% (69,25) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 3% (89,03) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα οχτώ χιλιοστά (78‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα και 81% (50,81), ψήφους εβδομήντα οχτώ (78) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα οχτώ χιλιοστά (78‰) ανελκυστήρα ογδόντα έξι χιλιοστά (86‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα οχτώ χιλιοστά (78‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και το διαμέρισμα 4 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου και της ίδιας πολ/κίας.

Βορ. Δυτ. Με το διαμέρισμα 6 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου και ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. έξι (6) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν ένδεκα και 59% (111,59) τετραγων. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ενενήντα επτά χιλιοστά (97‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα τρία και 68% (63,68) ψήφους ενενήντα επτά (97) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων ενενήντα επτά χιλιοστά (97‰) ανελκυστήρα εκατόν οχτώ χιλ. (108‰) και κεντρικής θέρμανσης ενενήντα επτά χιλ. (97‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 5 του Α ορόφου του ιδίου στοίχου και πολυκατοικίας

Βορ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Βορ. Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο

Νοτ. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και διάδρομο προσπελάσεως και τα αριθμ. επτά (7) και εννέα (9) ακραία και το οχτώ (8) μεσαίο, διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. Α/20.2Ε και Α/8-37 σχέδια κατόψεως Β' ορόφου και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. επτά (7) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια

δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα έξι και 91% (66,91) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα έξι και 2% (86,02) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα πέντε χιλιοστά (75‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 9% (49,09) ψήφους εβδομήντα πέντε (75) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα πέντε χιλιοστά (75‰) ανελκυστήρα: ενενήντα δύο χιλιοστά (92‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα πέντε χιλιοστά (75‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Βορ. Δυτ. Με το διαμέρισμα 8 του Β ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Το υπ' αριθμ. οκτώ (8) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα εννέα και 25% (69,25) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 3% (89,03) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα οκτώ χιλιοστά (78‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα και 81% (50,81) ψήφους εβδομήντα οκτώ (78) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα οκτώ χιλιοστά (78‰) ανελκυστήρα ενενήντα πέντε χιλ. (95‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα οκτώ χιλ. (78‰) και συνορεύει:

Βορ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 7 του Β' Ορόφου του ιδίου στοίχου και της ίδιας πολυκατοικίας

Βορ. Δυτ. Με το διαμέρισμα 9 του Β Ορόφου του ιδίου στοίχου και πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο

Βορ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Το υπ' αριθμ. εννέα (9) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν ένδεκα και 59% (111,59) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ενενήντα επτά χιλιοστά (97‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα τρία και 68% (63,68) ψήφους ενενήντα επτά (97) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων ενενήντα επτά χιλιοστά (97‰) ανελκυστήρα: εκατόν δέκα εννέα χιλιοστά (119‰) και κεντρικής θέρμανσης ενενήντα επτά χιλιοστά (97‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 8 του Β ορόφου του ιδίου στοίχου και της ίδιας πολυκατοικίας

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Γ' 'Οροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και διάδρομο προσπελάσεως και τα αριθμ. δέκα (10), και δώδεκα (12) ακραία και ένδεκα (11) μεσαίο, διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. Α/20.2Ε και Α/8-37 σχέδια κατόψεως Γ' ορόφου και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. δέκα (10) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα έξι και 91% (66,91) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα έξι και 2% (86,02) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα πέντε χιλιοστά (75‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 9% (49,09) ψήφους εβδομήντα πέντε (75) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα πέντε χιλιοστά (75‰) ανελκυστήρα εκατό χιλιοστά (100‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα πέντε χιλ. (75‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Βορ. Δυτ. Με το διαμέρισμα 11 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου και της ίδιας πολυκατοικίας, και με κοινόχρηστο διάδρομο

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Το υπ' αριθμ. ένδεκα (11) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εξήντα εννέα και 25% (69,25) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 3% (89,03) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα οκτώ χιλιοστά (78‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα και 81% (50,81) ψήφους εβδομήντα οκτώ (78) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα οκτώ χιλιοστά (78‰) ανελκυστήρα: εκατόν τέσσερα χιλιοστά (104‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα οκτώ χιλιοστά (78‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 10 του Γ ορόφου του ιδίου στοίχου και ίδιας πολυκατοικίας

Βορ. Δυτ. Με το διαμέρισμα 12 του Γ ορόφου του ιδίου στοίχου και ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο

Βορ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Το υπ' αριθμ. δώδεκα (12) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν ένδεκα και 59% (111,59) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ενενήντα επτά χιλιοστά (97‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα τρία και 68% (63,68) ψήφους ενενήντα επτά (97) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων ενενήντα επτά χιλιοστά (97‰) ανελκυστήρα εκατόν είκοσι εννέα χιλιοστά (129‰) και κεντρικής θέρμανσης ενενήντα επτά χιλιοστά (97‰) και συνορεύει:

Νοτ. Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 11 του Γ ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας

Βορ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Βορ. Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο

Νοτ. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το ΝΔ 1024/1971, το άρθρο 10 ΑΝ 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα ΝΔ 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 ΑΚ.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, την θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδόν αυτής, το εμβαδόν της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε Μ2 επί του οικοπέδου.

2. Το σχέδιο Γενικής διάταξης στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράστηκε από τον ΟΕΚ το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (πορτοκαλλί και πράσινο χρώμα) τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του Οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του Οικισμού που καταλαμβάνονται από τον ένα στοίχο, οι χώροι που καταλαμβάνονται από καθεμία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

'Ολα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλλου που έχει κατατεθεί στον Συμ/φο Βόλου Κων/νο Ιωαν. Κλαφόπουλο και έχει συνταχθεί η υπ' αριθμ. 27847 από 14.4.1988 πράξη αυτού.

Δ' ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει α) Τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών με σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και β) Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε πολυκατοικίας ή στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει των αριθμ. 23/19.3.76 και 87/15.11.1977 αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου το ΟΕΚ και δημοσιεύθηκε στα αριθμ. 441/5.4.76 και 1296/16.12.1977 φύλλα της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Β') αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης σύστασης οριζοντίων ιδιοκτητών του Οικισμού και αντίγραφα των άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφούν με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Μαΐου 1988
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΘΩΜΑΣ ΠΑΧΝΗΣ

Αριθ. 35841 (2)

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού ΒΟΛΟΣ ΙΙΙ Β' ΣΥΣΤΑΣΗ (απόφ. 28/88 θ.6).

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΕΚ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το ΝΔ 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του ΑΝ 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την υπ' αριθμ. 27.847/88 πράξη συμβ/φου Βόλου Κων/νου Ιωάν. Κλαφόπουλου περί καταθέσεως του σχετικού φακέλλου του οικισμού ΒΟΛΟΣ ΙΙΙ (Β' Σύσταση) στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, αποφασίζουμε:

Προβαίνουμε

Στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού της πόλεως Βόλου του Νομού Μαγνησίας (αριθμ. οικισμού ΙΙΙ Β' Σύσταση) στοίχοι τέσσερεις (1) αριθμός διαμερισμάτων εβδομήντα δύο (72) με ημερομηνία κληρώσεως 18.8.1981 αριθμ. πολεοδομικής μελέτης 11234/Α/5/6.7.1971 που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ επί ιδιοκτήτου αυτού οικοπέδου.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο παραπάνω οικισμός ανοικοδομήθηκε επί τμήματος οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών εννέα χιλιάδων ενιακοσίων εβδομήντα και 8% (9.970,08) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ κείται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Ν. Ιωνίας Βόλου εντός του εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως και στη θέση «ΚΟΥΦΟΒΟΥΝΟ», εμφαίνεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Α στο αριθμ. 11234/Α/5/6.7.71 σχέδιο γενικής διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΕΟΚ (ΦΕΚ 169/τ.Δ'/1970, ΦΕΚ 35/τ.Δ'/1972, ΦΕΚ 269/τ.Δ'/1982) και συνορεύει: Βόρεια επί πλευράς Η-Α-Β με δρόμο και πέρα αυτού με χώρο Δημοτικού Σχολείου, Βορειοανατολικά επί πλευράς Β-Γ με οδό Γανοχώρας, Νοτιανατολικά επί πλευράς Γ-Δ-Ε-Ζ με οδό Δορυλαίου και Δυτικά επί πλευράς Η-Ζ με οδό Βασ. Σοφίας.

Το οικόπεδο αυτό αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης οικοπεδικής έκτασης που έχει συνολικό εμβαδό μέτρα τετραγωνικά δέκα τρεις χιλιάδες επτακόσιες εβδομήντα οκτώ και 83% (13.778,83) κατά τους τίτλους κτήσεως και δέκα τέσσερις χιλιάδες ογδόντα τέσσερα και 78% (14.084,78) κατά νεωτέρα καταμέτρηση, εμφανίζεται στο από 8.4.1970 τοπογραφικό διάγραμμα του Υπομηχανικού Τ.Υ.Δ. Βασ. Σουμιουλτζόγλου, ακριβές αντίγραφο του οποίου υπογεγραμμένο από το μηχανικό του ΟΕΚ Θεοδ. Πομώνη ευρίσκεται κατατεθειμένο στο σχετικό φάκελλο του Οικισμού και περιήλθε στον ΟΕΚ κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή ως εξής:

α) Έκταση μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα τριών και 73% (7.783,73) από αγορά από το Δήμο Ν. Ιωνίας Μαγνησίας με το αριθμ. 12156/8.1.1972 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Βόλου Αγησιλάου Μαχρυγιάννη που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Βόλου στον τόμο 169 και αριθμ. 301.

Η έκταση αυτή έχει περιέλθει στον πωλητή Δήμο από αγορά από το Ελληνικό Δημόσιο με το αριθμ. 45023/1965 πωλητήριο συμβόλαιο του Υπουργείου Οικονομικών μεταγεγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Βόλου στον τόμο 137 και αριθμ. 276.

β) Έκταση μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα πέντε και 10% (5.995,10) εμφαινομένη με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο από Ιούνιο 1971 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Κατσαρού θεωρημένου από τον Επιθεωρητή Δημοσίων Έργων Νικόλαο Λυμπερόπουλο από δωρεά από το Ελληνικό Δημόσιο με το αριθμ. 45658/8.10.1971 συμβόλαιο του Υπουργείου Οικονομικών που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Βόλου στον τόμο 170 και αριθμ. 216.

2) Επί της παραπάνω περιγραφομένης οικοπεδικής εκτάσεως εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού με το από 9.7.1970 Β. Διάταγμα που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 169/τ.Δ'/8.8.1970 ΦΕΚ όπως τροποποιήθηκε με το από 31.1.1972 Β. Διάταγμα (ΦΕΚ 35/τ.Δ'/15.2.1972) και το από 24.4.1982 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 269/τ.Δ'/4.6.1982).

3. α) Από το ανωτέρω οικόπεδο διατέθηκαν, για δημοσίους και κοινοχρήστους χώρους μέτρα τετραγωνικά δύο χιλιάδες εξακόσια πενήντα δύο και 74% (2.652,74). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση σε κάθε ένα απ' αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

β) Στην κυριότητα του ΟΕΚ παραμένει επίσης και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές, έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα έξι και 91% (2.796,91) για μελλοντική επέκταση του οικισμού.

4. Ο οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι και 43% (4.520,43) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία απ' αυτές.

5. Στο από 6.7.1971 σχέδιο Γενικής Διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 169/Δ/1970, 35/Δ/72, 269/Δ/1982) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών εννέα χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα και 8% (9.970,08) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α.

Η πράσινη και πορτοκαλιά επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους. Η διαγεγραμμένη επιφάνεια η χαρακτηριζόμενη ως «Μελλοντική επέκταση του οικισμού» είναι εκείνη που παραμένει στην κυριότητα του ΟΕΚ. Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Οικισμός που χαρακτηρίζεται με το λατινικό αριθμό τρία (ΙΙΙ) Β' σύσταση έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά τέσσερις (4) στοίχους στους οποίους αντιστοιχούν εβδομήντα δύο (72) διαμερίσματα.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι κατωτέρω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες.

ΣΤΟΙΧΟΣ δύο (2).

Υπ' αριθμ. δύο (2) ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ.

Η Πολυκατοικία με αριθμ. δύο (2) που ανήκει στον υπ' αριθμ. δύο (2) στοίχο, τύπου 4050 και φαίνεται στο αριθμ. 11234/Α/5/6.7.71 πολεοδομικό σχέδιο, αποτελείται από το Υπόγειο το Ισόγειο και τους πρώτο (Α), δεύτερο (Β) και τρίτο (Γ) πάνω από το Ισόγειο ορόφους, η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και λεβητοστάσιο και φαίνεται στα αριθμ. Α/20 2ε και Α/28-7 σχέδια κατόψεως Υπογείου.

ΙΣΟΓΕΙΟ: Το Ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή, κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και διάδρομο προσπελάσεως και τα αριθμ. δεκατρία (13) και δεκαέξι (16) ακραία και δεκατέσσερα (14) και δεκαπέντε (15) μεσαία διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. Α/20.2ε και Α/8-26 σχέδια κατόψεως Ισογείου και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. δεκατρία (13) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δεκατρία και 34% (113,34) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλ. (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα πέντε και

89% (75,89) ψήφους δεκαεπτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) ανελκυστήρα είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το ισόγειο διαμέρισμα (14) του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. δεκατέσσερα (14) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 80% (74,80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα επτά και 67% (97,67) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δεκατέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα πέντε και 40% (65,40) ψήφους δεκατέσσερις (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εξήντα δύο χιλ. (62‰) ανελκυστήρα είκοσι ένα χιλ. (21‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα δύο χιλ. (62‰) και συνορεύει:

Αν. Με το ισόγειο διαμέρισμα 13 του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Δυτ. Με το ισόγειο διαμέρισμα 15 του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. δεκαπέντε (15) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν σαράντα εννέα και 36‰ (49,36) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εξήντα τέσσερα και 45% (64,45) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα χιλιοστά (10‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και 15% (43,15) ψήφους δέκα (10) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων σαράντα δύο χιλ. (42‰), ανελκυστήρα δεκατέσσερα χιλ. (14‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα δύο χιλ. (42‰) και συνορεύει:

Αν. Με το ισόγειο διαμέρισμα 14 του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Δυτ. Με το ισόγειο διαμέρισμα 16 του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. δεκαέξι (16) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% [113,14)45) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλ. (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα πέντε και 89% (75,89) ψήφους δεκαεπτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) ανελκυστήρα είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το ισόγειο διαμέρισμα 15 του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας.

Δυτ.Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. δέκα επτά (17) και είκοσι (20) ακραία και δέκα οκτώ (18) και δέκα εννέα (19) μεσαία διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. Α/20.2Ε και Α/8-26 σχέδια κατόψεως Α' ορόφου και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. δέκα επτά (17) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλ. (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα πέντε και 89% (75,89), ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰) ανελκυστήρα ογδόντα ένα χιλιοστά (81‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 18 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. δέκα οκτώ (18) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 80% (74,80) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα επτά και 67% (97,67) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα πέντε και 40% (65,40) ψήφους δέκα τέσσερις (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εξήντα δύο χιλιοστά (62‰) ανελκυστήρα εβδομήντα χιλιοστά (70‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα δύο χιλιοστά (62‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 17 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Δυτ. Με το διαμέρισμα 19 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. δέκα εννέα (19) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν σαράντα εννέα και 36% (49,36) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εξήντα τέσσερα και 45% (64,45) τετραγων. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα χιλιοστά (10‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και 15% (43,15) ψήφους δέκα (10) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων σαράντα δύο χιλιοστά (42‰) ανελκυστήρα σαράντα πέντε χιλ. (45‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα δύο χιλ. (42‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 18 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Δυτ. Με το διαμέρισμα 20 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. είκοσι (20) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγων. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλιοστά (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα πέντε και 89% (75,89) ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰) ανελκυστήρα ογδόντα ένα χιλ. (81‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 19 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. είκοσι ένα (21) και είκοσι τέσσερα (24) ακραία και είκοσι δύο (22) και είκοσι τρία (23) μεσαία διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. Α/20.2Ε και Α/8-26 σχέδια κατόψεως του Β' ορόφου και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. είκοσι ένα (21) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλ. (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα πέντε και 89% (75,89), ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπά-

νες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰) ανελκυστήρα ογδόντα εννέα χιλιοστά (89‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 22 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. είκοσι δύο (22) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 80% (74,80) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εννενήντα επτά και 67% (97,67) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα πέντε και 40% (65,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εξήντα δύο χιλιοστά (62‰) ανελκυστήρα εβδομήντα επτά χιλιοστά (77‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα δύο χιλιοστά (62‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 21 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Δυτ. Με το διαμέρισμα 23 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. είκοσι τρία (23) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν σαράντα εννέα και 36% (49,36) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εξήντα τέσσερα και 45% (64,45) τετραγων. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα χιλιοστά (10‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και 15% (43,15) ψήφους δέκα (10) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων σαράντα δύο χιλιοστά (42‰) ανελκυστήρα πενήντα ένα χιλ. (51‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα δύο χιλ. (42‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 22 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Δυτ. Με το διαμέρισμα 24 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. είκοσι τέσσερα (24) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγων. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλιοστά (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα πέντε και 89% (75,89) ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰) ανελκυστήρα ογδόντα εννέα χιλ. (89‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 23 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο τρίτος όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. είκοσι πέντε (25) και είκοσι οκτώ (28) ακραία και είκοσι έξι (26) και είκοσι επτά (27) μεσαία διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. Α/20.2Ε και Α/8-26 σχέδια κατόψεως του Γ' ορόφου και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. είκοσι πέντε (25) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα. λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγωνικά μέτρα. ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλιοστά (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα πέντε και 89% (75,89) ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) ανελκυστήρα ενενήντα επτά χιλ. (97‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 26 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Το υπ' αριθμ. είκοσι έξι (26) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 80% (74,80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα επτά και 67% (97,67) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα πέντε και 40% (65,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εξήντα δύο χιλ. (62‰) ανελκυστήρα ογδόντα τέσσερα χιλιοσ. (84‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα δύο χιλιοστά (62‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 25 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο

Δυτ. Με το διαμέρισμα 27 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Το υπ' αριθμ. είκοσι επτά (27) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν σαράντα εννέα και 36% (49,36) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εξήντα τέσσερα και 45% (64,45) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα χιλιοστά (10‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και 15% (43,15) ψήφους δέκα (10) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων σαράντα δύο χιλιοστά (42‰) ανελκυστήρα πενήντα έξι χιλ. (56‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα δύο χιλ. (42‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με το διαμέρισμα 26 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο

Δυτ. Με το διαμέρισμα 28 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κοινόχρηστο διάδρομο

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Το υπ' αριθμ. είκοσι οκτώ (28) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλιοστά (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα πέντε και 89% (75,89) ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) ανελχυστήρα ενενήντα επτά χιλ. (97‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχρηστο οικόπεδο και με το διαμέρισμα 27 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

ΣΤΟΙΧΟΣ ΠΕΝΤΕ (5)

Υπ' αριθ. πέντε (5) ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

Η Πολυκατοικία με αριθμ. πέντε (5) που ανήκει στον υπ' αριθμ. πέντε (5) στοίχο, τύπου 4050 αποτελείται από το Υπόγειο το Ισόγειο και τους πρώτο (Α), δεύτερο (Β) και τρίτο (Γ) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και φαίνεται στα αριθμ. 11234/Α/5/6.7.71 πολεοδομικά σχέδια, η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

ΥΠΟΓΕΙΟ: Το Υπόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο και λεβητοστάσιο και φαίνεται στο αριθ. Α/20 2Ε και Α/28-7 σχέδια κατόψεως Υπογείου.

ΙΣΟΓΕΙΟ: Το Ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή είσοδο, κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. είκοσι εννέα (29) και τριάντα δύο (32) ακραία και τριάντα (30)

και τριάντα ένα (31) μεσαία διαμερίσματα, που φαίνονται στα αριθ. Α/20.2Ε και Α/8-26 σχέδια κατόψεως Ισογείου και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. είκοσι εννέα (29) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλιοστά (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα πέντε και 89% (75,89) ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) ανελκυστήρα είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και κοινόχρηστο διάδρομο

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το ισόγειο διαμέρισμα 30 του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας

Το υπ' αριθμ. τριάντα (30) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 80% (74,80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα επτά και 67% (97,67) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα πέντε και 40% (65,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εξήντα δύο χιλ. (62‰) ανελκυστήρα είκοσι ένα χιλ. (21‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα δύο χιλ. (62‰) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το ισόγειο διαμέρισμα 29 του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το Ισόγειο διαμ/σμα (31) του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας.

Το υπ' αριθμ. τριάντα ένα (31) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν σαράντα εννέα και 36% (49,36) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εξήντα τέσσερα και 45% (64,45) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα χιλιοστά (10‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και 15% (43,15) ψήφους δέκα (10) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων σαράντα δύο χιλ. (42‰) ανελκυστήρα δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα δύο χιλ. (42‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 30 του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας.

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το ισόγειο διαμέρισμα 32 του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας.

Το υπ' αριθμ. τριάντα δύο (32) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλ. (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εβδομήντα πέντε και 89% (75,89) ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰) ανελκυστήρα είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το ισόγειο διαμ/μα 31 του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας.

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. τριάντα τρία (33) και τριάντα έξι (36) ακραία και τριάντα τέσσερα (34) και τριάντα πέντε (35) μεσαία διαμερίσματα που φαίνονται στα αριθμ. Α/20.2Ε και Α/8-26 σχέδια κατόψεως Α' ορόφου και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. τριάντα τρία (33) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγων. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλιοστά (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα πέντε και 89% (75,89) ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) ανελκυστήρα ογδόντα ένα χιλ. (81‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 34 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας.

Το υπ' αριθμ. τριάντα τέσσερα (34) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 80% (74,80) τετραγων. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα επτά και 67% (97,67) τετραγων. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα πέντε και 40% (65,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εξήντα δύο χιλ. (62‰) ανελκυστήρα εβδομήντα χιλιοστά (70‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα δύο χιλ. (62‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 33 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας.

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 35 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας.

Το υπ' αριθμ. τριάντα πέντε (35) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν σαράντα εννέα και 36% (49,36) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εξήντα τέσσερα και 45% (64,45) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα χιλιοστά (10‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και 15% (43,15) ψήφους δέκα (10) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων σαράντα δύο χιλιοστά (42‰) ανελκυστήρα σαράντα πέντε χιλιοσ. (45‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα δύο χιλ. (42‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο. Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 34 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας.

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 36 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας.

Το υπ' αριθμ. τριάντα έξι (36) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλιοστά (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εβδομήντα πέντε και 89% (75,89) ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) ανελκυστήρα ογδόντα ένα χιλ. (81‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 35 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας.

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. τριάντα επτά (37) και σαράντα (40) ακραία, τριάντα

οκτώ (38) και τριάντα εννέα (39) μεσαία διαμερίσματα που φάινονται στα υπ' αριθμ. Α/20.2Ε και Α/8-26 σχέδια κατόψεως του Β' ορόφου και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. τριάντα επτά (37) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλ. (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα πέντε και 89% (75,89) ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) ανελκυστήρα ογδόντα εννέα χιλ. (89‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 38 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ιδίας πολυκατοικίας.

Το υπ' αριθμ. τριάντα οκτώ (38) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 80% (74,80) τετραγων. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα επτά και 67% (97,67) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα πέντε και 40% (65,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εξήντα δύο χιλ. (62‰) ανελκυστήρα εβδομήντα επτά χιλ. (77‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα δύο χιλ. (62‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 37 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ιδίας πολ/κίας.

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 39 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ιδίας πολυκατοικίας.

Το υπ' αριθμ. τριάντα εννέα (39) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν σαράντα εννέα και 36% (49,36) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εξήντα τέσσερα και 45% (64,45) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αιδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα χιλιοστά (10‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και 15% (43,15) ψήφους δέκα (10%) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων σαράντα δύο χιλιοστά (42%) ανελκυστήρα πενήντα ένα χιλ. (51‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα δύο χιλ. (42‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 38 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ιδίας πολ/κίας. Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 40 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ιδίας πολ/κίας.

Το υπ' αριθμ. σαράντα (40) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλιοστά (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εβδομήντα πέντε και 89% (75,89) ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰) ανελκυστήρα ογδόντα εννέα χιλ. (89‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 39 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ιδίας πολυκατοικίας.

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόκτητθ οικόπεδο.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο τρίτος όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. σαράντα ένα (41) και σαράντα τέσσερα (44) ακραία, σαράντα δύο (42) και σαράντα τρία (43) μεσαία διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. Α/20-2Ε και Α/8-26 σχέδια κατόψεως του Γ' ορόφου και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. σαράντα ένα (41) διαμέρισμα, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλ. (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα πέντε και 89% (75,89) ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλιοστά (73‰) ανελκυστήρα ενενήντα επτά χιλ. (97‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 42 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ιδίας πολυκατοικίας.

Το υπ' αριθμ. σαράντα δύο (42) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 80% (74,80) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα επτά και 67% (97,67) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοικτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα πέντε και 40% (65,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εξήντα τρία χιλιοστά (63‰) ανελκυστήρα ογδόντα τέσσερα χιλ. (84‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα τρία χιλ. (63‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 41 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ιδίας πολ/κίας.

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το διαμέρισμα 43 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ιδίας πολ/κίας.

Το υπ' αριθμ. σαράντα τρία (43) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν σαράντα εννέα και 36% (49,36) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εξήντα τέσσερα και 45% (64,45) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα χιλ. (10‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και 15% (43,15) ψήφους δέκα (10) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων σαράντα δύο χιλ. (42‰) ανελκυστήρα πενήντα έξι χιλ. (56‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα δύο χιλ. (42‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο. Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το 42 διαμέρισμα του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ιδίας πολυκατοικίας.

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το 44 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ιδίας πολυκατοικίας.

Το υπ' αριθμ. σαράντα τέσσερα (44) διαμέρισμα αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα έξι και 80% (86,80) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εκατόν δέκα τρία και 34% (113,34) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα επτά χιλ. (17‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα πέντε και 89% (75,89) ψήφους δέκα επτά (17) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία χιλιοστ. (73‰) ανελκυστήρα ενενήντα επτά χιλ. (97‰) και κεντρικής θέρμανσης εβδομήντα τρία χιλ. (73‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με το 43 διαμέρισμα του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ιδίας πολ/κίας.

Νοτ. Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ Δέκα (10).

Ο Αριθμ. Δέκα (10) στοίχος αποτελείται από τις αριθμ. 10α, 10β και 10γ πολυκατοικίες τύπου 4007Β που φαίνονται στο αριθμ. 11234/Α/

5.6.7.71 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. 10γ πολυκατοικία:

Η πολυκατοικία με αριθμ. 10γ αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους Πρώτο (Α), Δεύτερο (Β) Τρίτο (Γ) πάνω από το ισόγειο ορόφους και το Δώμα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο και Υποσταθμό Κεντρικής Θέρμανσης.

Ισόγειο: Το Ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ, κεντρική είσοδο και τα αριθμ. ογδόντα πέντε (85) και ογδόντα έξι (86) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. ογδόντα πέντε (85) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 48% (91,48) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τρία χιλιοστά (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 58% (61,58) ψήφους δέκα τρία (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι τρία χιλ. (123‰) ανελκυστήρα σαράντα έξι χιλ. (46‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα χιλιοστά (40‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κλιμακοστάσιο, με διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. ογδόντα έξι (86) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 62% (57,62) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εμβδομήντα τέσσερα και 84% (74,84) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ένδεκα χιλιοστά (11‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. πενήντα και 38% (50,38) ψήφους ένδεκα (11) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατό χιλιοστά (100‰) ανελκυστήρα τριάντα επτά χιλιοστά (37‰) και κεντρικής θέρμανσης τριάντα δύο χιλ. (32‰) και συνορεύει:

Αν. Με διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το ισόγειο διαμέρισμα 93 του ιδίου στοίχου της Β' πολ/κίας.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο, με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Πρώτος όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. ογδόντα επτά (87), και ογδόντα οκτώ (88) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. ογδόντα επτά (87) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν τριάντα επτά χιλ. (137‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλιοστά (43‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κλιμακοστάσιο με το διαμέρισμα 88 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. ογδόντα οκτώ (88) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν σαράντα ένα χιλ. (141‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 95 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της Β' Πολ/κίας

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με το διαμέρισμα 87 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Δεύτερος (Β) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. ογδόντα εννέα (89) και ενενήντα (90) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. ογδόντα εννέα (89) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα χιλ. (151‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κλιμακοστάσιο με το διαμέρισμα 90 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου και της ίδιας πολ/κίας και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. ενενήντα (90) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα τέσσερα χιλ. (154‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλιοστά (44‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 97 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της Β' πολ/κίας.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 89 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Τρίτος (Γ) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. ενενήντα ένα (91) και ενενήντα δύο (92) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. ενενήντα ένα (91) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα πέντε χιλ. (165‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κλιμακοστάσιο με το διαμέρισμα 92 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. ενενήντα δύο (92) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 8% (94,08) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις

δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα εννέα χιλ. (169‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλιοστά (44‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμ/μα 97 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της Β' πολ/κίας

Νοτ. Με κλιμακοστάσιο με το διαμ/μα 91 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ιδίας πολ/κίας και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δώμα: Το δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους.

Η αριθμ. 10γ πολυκατοικία έχει κοινή θέρμανση με τις αριθμ. 10α και 10β πολυκατοικίες του αριθμ. 10 στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης τριακόσια τριάντα τρία χιλιοστά (333‰).

Η αριθμ. 10β πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθμ. 10β αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους Πρώτο (Α), Δεύτερο (Β) Τρίτο (Γ) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή: κλιμακοστάσιο και λεβητοστάσιο.

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ κεντρική είσοδο και τα αριθμ. ενενήντα τρία (93) και ενενήντα τέσσερα (94) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. ενενήντα τρία (93) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 62% (57,62) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 84% (74,84) τετραγων. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ένδεκα χιλιοστά (11‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα και 38% (50,38) ψήφους ένδεκα (11) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατό χιλιοστά (100‰) ανελκυστήρα τριάντα επτά χιλιοστά (37‰) και κεντρικής θέρμανσης τριάντα δύο χιλιοστά (32‰) και συνορεύει:

Αν. με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με το ισόγειο διαμέρισμα 86 του ιδίου στοίχου της Γ πολ/κίας.

Το υπ' αριθμ. ενενήντα τέσσερα (94) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 48% (91,48) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα ένα και 58% (61,58) ψήφους δέκα τρία χιλ. (13‰) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι τρία χιλ. (123‰) ανελκυστήρα σαράντα έξι χιλ. (46‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα ένα χιλ. (41‰) και συνορεύει:

Αν. Με διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το ισόγειο διαμέρισμα 101 του ίδιου στοίχου της α πολυκατοικίας.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Πρώτος (Α) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. ενενήντα πέντε (95) και ενενήντα έξι (96) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. ενενήντα πέντε (95) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγων. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν σαράντα ένα χιλ. (141‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλιοστά (44‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 96 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με το διαμέρισμα 88 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της γ' πολ/κίας. Το υπ' αριθμ. ενενήντα έξι (96) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν τριάντα επτά χιλ. (137‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλιοστά (43‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 103 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της Α' πολ/κίας

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 95 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Δεύτερος Όροφος: Ο Δεύτερος (Β) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. ενενήντα επτά (97) και ενενήντα οκτώ (98) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. ενενήντα επτά (97) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα τέσσερα χιλ. (154‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 98 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με το διαμέρισμα 90 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της Γ' πολυκατοικίας.

Το υπ' αριθμ. ενενήντα οκτώ (98) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα χιλ. (151‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλιοστά (43‰) και συνορεύει:

Αν. με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 105 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της Α' Πολυκατοικίας. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 97 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

Τρίτος όροφος: Ο τρίτος (Γ) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. ενενήντα εννέα (99) και εκατό (100) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. ενενήντα εννέα (99) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰)

ανελκυστήρα εκατόν εξήντα εννέα χιλ. (169‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 100 του Γ' ορόφου του Βορ. ίδιου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με το διαμέρισμα 92 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της Γ' πολ/κίας.

Το υπ' αριθμ. εκατό (100) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα πέντε χιλ. (165‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμ/μα 107 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της Α' πολ/κίας.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμ/μα 99 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους. Η αριθμ. 10β πολυκατοικία έχει κοινή θέρμανση με τις αριθμ. 10α και 10γ πολυκατοικίες του αριθμ. 10 στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θέρμανσης τριακόσια τριάντα τέσσερα χιλ. (334‰).

Η αριθμ. 10α πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθμό 10α αποτελείται από το Υπόγειο, Ισόγειο και τους Πρώτο (Α), δεύτερο (Β) και Τρίτο (Γ) πάνω από το ισόγειο ορόφους και το Δώμα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο:

Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο και Υποσταθμό εσωτερικής θέρμανσης.

Ισόγειο:

Το Ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ, κεντρική είσοδο και τα αριθμ. εκατόν ένα (101) και εκατόν δύο (102) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν ένα (101) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιοπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 48% (91,48) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τρία χιλ. (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 58% (61,58) ψήφους δέκα τρία (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι τρία χιλ. (123‰) ανελκυστήρα σαράντα έξι χιλ. (46‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα χιλιοστά (40‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με το ισόγειο διαμέρισμα 94 του ιδίου στοίχου της Β' πολυκατοικίας.

Το υπ' αριθμ. εκατόν δύο (102) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 62% (57,62) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα τέσσερα και 84% (74,84) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ένδεκα χιλιοστά (11‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. πενήντα και 38% (50,38) ψήφους ένδεκα (11) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατό χιλιοστά (100‰) ανελκυστήρα τριάντα επτά χιλ. (37‰) και κεντρικής θέρμανσης τριάντα δύο χιλ. (32‰) και συνορεύει:

Αν. Με διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Πρώτος (Α) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. εκατόν τρία (103) και εκατόν τέσσερα (104) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν τρία (103) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν τριάντα επτά χιλ. (137‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμ/μα 104 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με το διαμ/μα 96 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της Β' πολ/κίας.

Το υπ' αριθμ. εκατόν τέσσερα (104) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν σαράντα ένα χιλ. (141‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 103 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

Δεύτερος όροφος: Ο δεύτερος (Β4) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. εκατόν πέντε (105) και εκατόν έξι (106) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν πέντε (105) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα χιλ. (151‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλ. (43‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 106 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με το διαμέρισμα 98 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της Β' πολυκατοικίας.

Το υπ' αριθμ. εκατόν έξι (106) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δυο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα τρία και 40% (63,40), ψήφους δέκα τέσσερα (14), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα τέσσερα χιλ. (154‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλιοστά (44‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με το διαμέρισμα 105 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο τρίτος (Γ) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. εκατόν επτά (107) και εκατόν οχτώ (108) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν επτά (107) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα ένα και 81% (91,81) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14γ) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 80% (61,80), ψήφους δέκα τέσσερα (14), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οχτώ χιλ. (128‰), ανελκυστήρα εκατόν εξήντα πέντε χιλ. (165‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τρία χιλιοστά (43‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 108 του Γ' ορόφου του.

Βορ. ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με το διαμέρισμα 100 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της Β' πολ/κίας.

Το υπ' αριθμ. εκατόν οκτώ (108) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα τέσσερα και 18% (94,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα εννέα χιλ. (169‰) και κεντρικής θέρμανσης σαράντα τέσσερα χιλ. (44‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 107 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

ΔΩΜΑ: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους.

Η αριθμ. 10α πολυκατοικία έχει κοινή θέρμανση με τις αριθμ. 10β και 10γ πολ/κίες του αριθμ. 10 στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θέρμανσης τριακόσια τριάντα τρία χιλ. (333‰).

ΣΤΟΙΧΟΣ ένδεκα (11).

Ο αριθμ. ένδεκα (11) στοίχος αποτελείται από τις αριθμ. 11α και 11β πολυκατοικίες τύπου 4007Β που φαίνονται στο αριθμ. 11234/Α/5/6.7.71 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. 11β πολυκατοικία

Η Πολυκατοικία με αριθμό 11β αποτελείται από το Υπόγειο. το Ισόγειο και τους Πρώτο (Α), δεύτερο (Β), τρίτο (Γ) πάνω από το ισόγειο ορόφους και το Δώμα, που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο:

Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και λεβητοστάσιο.

Ισόγειο

Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ, Κεντρική είσοδο και τα αριθμ. εκατόν εννέα (109) και εκατόν δέκα (110) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν εννέα (109) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 41% (87,41) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τρία χιλιοστά (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 58% (61,58) ψήφους δέκα τρία (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι τρία χιλ. (123‰) ανελκυστήρα σαράντα έξι χιλ. (46‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα χιλιοστά (60‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. εκατόν δέκα (110) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 62% (57,62) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα ένα και 51% (71,51) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ένδεκα χιλιοστά (11‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. πενήντα και 38% (50,38) ψήφους ένδεκα (11) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατό χιλιοστά (100‰) ανελκυστήρα τριάντα επτά χιλ. (37‰) και κεντρικής θέρμανσης πενήντα χιλ. (50‰) και συνορεύει:

Αν. Με διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το ισόγειο διαμέρισμα 117 του ιδίου στοίχου της Α' πολ/κίας.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Πρώτος (Α) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. εκατόν ένδεκα (111) και εκατόν δώδεκα (112) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν ένδεκα (111) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 72% (87,72) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οχτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν τριάντα επτά χιλ. (137‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα τέσσερα χιλ. (64‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 112 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. εκατόν δώδεκα (112) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα, και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 98% (89,98) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλιοστά (131‰) ανελκυστήρα εκατόν σαράντα ένα χιλ. (141‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα έξι χιλ. (66‰) και συνορεύει:

Αν. με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 119 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της Α' πολ/κίας.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με το διαμέρισμα 111 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Δεύτερος (Β) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. εκατόν δέκα τρία (113) και εκατόν δέκα τέσσερα (114) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν δέκα τρία (113) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 72% (87,72) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά

εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα χιλ. (151‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα τέσσερα χιλ. (64‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 114 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. εκατόν δέκα τέσσερα (114) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 98% (89, 98) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν πενήντα τέσσερα χιλ. (154‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα έξι χιλιοστά (66‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 121 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της α πολ/κίας

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 113 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολυκατοικίας και με κλιμακοστάσιο.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Τρίτος (Γ) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο ασανσέρ και τα αριθμ. εκατόν δέκα πέντε (115) και εκατόν δέκα έξι (116) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν δέκα πέντε (115) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 72% (87,72) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα πέντε χιλ. (165‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα τέσσερα χιλιοστά (64‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με το διαμέρισμα 116 του Γ' ορόφου, του Βορ. ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. εκατόν δέκα έξι (116) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 98% (89,98) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰) ανελκυστήρα εκατόν εξήντα εννέα χιλ. (169‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα έξι χιλιοστά (66‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με το διαμέρισμα 123 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της Α' Πολ/κίας

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με το διαμέρισμα 115 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο.

ΔΩΜΑ:

Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους. Η αριθμ. 11β πολυκατοικία έχει κοινή θέρμανση με την αριθμ. 11α πολυκατοικία του στοίχου 11 με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θέρμανσης πεντακόσια χιλιοστά (500‰).

Η αριθμ. 11α Πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθμ. 11α αποτελείται από το Υπόγειο το Ισόγειο και τους Πρώτο (Α), δεύτερο (Β), τρίτο (Γ) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

ΥΠΟΓΕΙΟ

Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο και υποσταθμό Κεντρικής Θέρμανσης.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το Ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ, κεντρική είσοδο και τα αριθμ. εκατόν δέκα επτά (117) και εκατόν δέκα οκτώ (118) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν δέκα επτά (117) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 62% (57,62) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα ένα και 51% (71,51) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ένδεκα χιλιοστά (11‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα και 38% (50,38) ψήφους ένδεκα (11) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατό χιλιοστά (100‰) ανελκυστήρα τριάντα επτά χιλ. (37‰) και κεντρικής θέρμανσης πενήντα χιλ. (50‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Νοτ. Με το ισόγειο διαμ/μα 110 του ιδίου στοίχου της Β' πολ/κίας.

Το υπ' αριθμ. εκατόν δέκα οκτώ (118) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 41% (87,41) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τρία χιλιοστά (13‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγων. εξηνταένα και 58% (61,58) ψήφους δέκα τρία (13) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι τρία χιλ. (123‰) ανελκυστήρα σαράντα έξι χιλ. (46‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα χιλιοστά (60‰) και συνορεύει:

Αν. Με διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Πρώτος (Α) όροφος αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο - ασανσέρ και τα αριθμ. εκατόν δέκα εννέα (119) και εκατόν είκοσι (120) ακραία διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν δέκα εννέα (119) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 98% (89,98) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰), ανελκυστήρα εκατόν σαράντα ένα χιλ. (141‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα έξι χιλιοστά (66‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με το διαμέρισμα 120 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο

Νοτ. Με το διαμέρισμα 118 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της Β' πολ/κίας.

Το υπ' αριθμ. εκατόν είκοσι (120) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 72% (87,72) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰), ανελκυ-

στήρα εκατόν τριάντα επτά χιλ. (137‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα τέσσερα χιλιοστά (64‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με το διαμέρισμα 119 του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Δέτευρος (Β) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. εκατόν είκοσι ένα (121) και εκατόν είκοσι δύο (122) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν είκοσι ένα (121) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 98% (89,98) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰), ανελκυστήρα εκατόν πενήντα τέσσερα χιλ. (154‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα έξι χιλιοστά (66‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με το διαμέρισμα 122 του Β' ορόφου του βόρειου ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο

Νοτ. Με το διαμέρισμα 114 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της Β' πολ/κίας.

Το υπ' αριθμ. εκατόν είκοσι δύο (122) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 72% (87,72) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰), ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα χιλ. (1351) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα τέσσερα χιλιοστά (64‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με το διαμέρισμα 121 του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Τρίτος (Γ) όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και τα αριθμ. εκατόν είκοσι τρία (123) και εκατόν είκοσι τέσσερα (124) ακραία διαμερίσματα και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν είκοσι τρία (123) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα εννέα και 98% (89,98) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα τρία και 40% (63,40) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα ένα χιλ. (131‰), ανελκυστήρα εκατόν εξήντα εννέα (169‰) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα έξι χιλιοστά (66‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο με το διαμέρισμα 124 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο

Νοτ. Με το διαμέρισμα 116 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της Β' πολ/κίας.

Το υπ' αριθμ. εκατόν είκοσι τέσσερα (124) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 69% (70,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα επτά και 72% (87,72) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλιοστά (14‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα ένα και 80% (61,80) ψήφους δέκα τέσσερα (14) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν είκοσι οκτώ χιλ. (128‰), ανελκυστήρα εκατόν εξήντα πέντε χιλ. (165) και κεντρικής θέρμανσης εξήντα τέσσερα χιλιοστά (64‰) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο

Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο

Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο, με το διαμέρισμα 123 του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου της ίδιας πολ/κίας και με κλιμακοστάσιο

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους.

Η αριθμ. 11α πολυκατοικία έχει κοινή θέρμανση με την αριθμ. 11β πολυκατοικία του στοίχου 11 με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινής θέρμανσης πεντακόσια χιλ. (500‰).

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 Α.Κ. Ειδικά τα δύο χιλιάδες επτακόσια ενενήντα έξι και 91% (2.796,91) τετραγωνικά μέτρα παραμένουν σαν ενιαίοι αυτοτελείς χώροι στην ιδιοκτησία του ΟΕΚ ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνει τούτους οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επί μέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς την σύμπραξη των λοιπών συνιδιοκτητών στην κατανομή των ανηκόντων σε κάθε ένα από τους ενιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και να συνιστά κατ' αυτό τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και να κατανέμει τις δαπάνες των κοινοχρήστων σύμφωνα προς τις διατάξεις του Γενικού και του Ειδικού Κανονισμού.

Γ' ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1) Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, την θέση αυτής, και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδόν αυτής, το εμβαδόν της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε Μ2 επί του οικοπέδου.

2) Το σχέδιο γενικής διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράστηκε από τον ΟΕΚ, το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (με πορτοκαλί και πράσινο χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους τέσσερις (4) στοίχους, οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστικήν χρήση σε κάθε κατοικία.

Όλα τ' ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλλου που έχει κατατεθεί στο Συμβ/φο Βόλου - Κων/νο Ιωάν. Κλαφόπουλο και έχει συνταχθεί η υπ' αριθμ. 27.847 από 13.4.1988 πράξη αυτού.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει α) Τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινοχρήστους και κοινοκτήτους χώρους του όλου οικισμού και β) τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε πολυκατοικίας ή στοίχου. Καταρτίσθηκε δυνάμει των αριθ. 23/19.3.76 και 87/15.11.1977 αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΕΚ και δημοσιεύτηκε στα αριθμ. 441/5.4.76 και 1296/16.1.1977 φύλλα της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β) αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφα των άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφούν με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Μαΐου 1988

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΘΩΜΑΣ ΠΑΧΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ